



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
САКЪ ШЕЪР ИДАРЕСИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 20  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

394  
№ \_\_\_\_\_

## **О рассмотрении вопросов об освобождении и предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым**

В соответствии с Указом Главы Республики Крым от 27 апреля 2020 года №120-У «О внесении изменений в Указ Главы Республики Крым 16 апреля 2020 года №109-У», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 01 апреля 2020 года №98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Планом первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденным Председателем Правительства Российской Федерации Мишустиным М.В. от 17 марта 2020 года №2182-П13, на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Постановления Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», решения 16-й сессии второго созыва Сакского городского совета от 27 апреля 2020 года №2-16/2 «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических и лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым», с целью устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции

администрация города Саки **постановляет:**

1. Утвердить состав комиссии по рассмотрению вопросов об условиях и сроках освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, за использование земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (приложение 1).
2. Утвердить положение о работе комиссии по рассмотрению вопросов об условиях и сроках освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (приложение 2).
3. Признать утратившим силу постановление администрации от 26.03.2020 г. № 280 «О предоставлении отсрочки по договорам аренды имущества и земельных участков,

находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию в газете «Слово города», размещению на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице [saki.rk.gov.ru](http://saki.rk.gov.ru). и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления городского округа Саки [adm-saki.ru](http://adm-saki.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления Дмитриеву О.В.

**Глава администрации**

**А.Д.Овдиенко**

## СОСТАВ

комиссии по рассмотрению вопросов об условиях и сроках освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

**Председатель комиссии:**

Дмитриева О.В. – заместитель главы администрации-начальник финансового управления города Саки Республики Крым;

**Секретарь комиссии:**

Буланова В.А. – заместитель начальника отдела отраслевого финансирования и доходов бюджета финансового управления администрации города Саки Республики Крым;

**Члены комиссии:**

Андрейченко Е.Л. - начальник отдела отраслевого финансирования и доходов бюджета финансового управления администрации города Саки Республики Крым;

Гундаков Р.А. – начальник отдела правового обеспечения, муниципальной службы и наград администрации города Саки Республики Крым;

Каширин М.М. – депутат Сакского городского совета (по согласию);

Колесникова Е.В. – начальник отдела по вопросам земельных отношений администрации города Саки Республики Крым;

Николаева В.А. – начальник управления экономического развития администрации города Саки Республики Крым.

Заместитель главы администрации-  
начальник финансового управления

О.В.Дмитриева

Заместитель главы администрации

Ю.А.Предыбайло

## ПОЛОЖЕНИЕ

о работе комиссии по рассмотрению вопросов об условиях и сроках освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

### 1. Общие положения

1.1 Комиссия по рассмотрению вопросов об условиях и сроках освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (далее – Комиссия) создана с целью рассмотрения письменных обращений от арендаторов земельных участков, поступивших в адрес администрации города Саки Республики Крым.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, Указом Главы Республики Крым от 25 марта 2020 года №75-У «О первоочередных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Крым в связи с осуществлением мер по противодействию распространения на территории Республики Крым новой коронавирусной инфекции 2019-nCoV», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», решением 16-й сессии второго созыва Сакского городского совета от 27 апреля 2020 года №2-16/2 «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических и лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым», настоящим Положением.

### 2. Порядок создания и работы комиссии.

2.1 Комиссии является постоянно действующим коллегиальным, совещательным рабочим органом администрации города Саки Республики Крым.

2.2 Комиссия осуществляет свою работу преимущественно в форме заседаний.

2.3 Комиссию возглавляет Председатель комиссии. Председатель Комиссии организует ее работу, ведет заседание Комиссии, представляет интересы в отношениях с иными организациями и лицами.

2.4 Полномочия секретаря Комиссии:

- формирует проект повестки дня заседаний;
- согласовывает с Председателем Комиссии дату проведения заседания Комиссии;
- не позднее, чем за 1 (один) день до даты заседания извещает членов Комиссии о дате, месте, времени и повестке дня заседания;
- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии.

2.5 Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, определяемой Председателем Комиссии.

2.6 Заседание Комиссии правомочно (имеет кворум), если в нем принимает участие не менее половины от установленного числа ее членов. Решения принимаются большинством голосов

от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии. При равном количестве голосов голос Председателя является решающим.

2.7 Решения Комиссии оформляются Протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии; решения Комиссии носят рекомендательный характер.

2.8 Подлинники протоколов заседания Комиссии, иные материалы Комиссии хранятся в финансовом управлении администрации города Саки Республики Крым в течении трех лет.

### 3. Основные задачи, функции и полномочия Комиссии.

3.1. Основной задачей комиссии является подготовка рекомендаций, в соответствии с действующим законодательством, главе администрации города Саки Республики Крым для принятия решений о предоставлении освобождения и отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым.

3.2. К компетенции Комиссии относится рассмотрение письменных обращений от арендаторов земельных участков, поступивших в адрес администрации города Саки Республики Крым о предоставлении освобождения и отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым.

3.3. В случае несогласия с принятым Комиссией решением, глава администрации города Саки Республики Крым вправе принять иное решение.

3.4. Протокол заседания Комиссии является основанием для подготовки финансовым управлением администрации города Саки Республики Крым проекта постановления администрации города Саки Республики Крым по рассматриваемым вопросам.

Заместитель главы администрации-  
начальник финансового управления

О.В.Дмитриева

Заместитель главы администрации

Ю.А.Предыбайло