



РЕСПУБЛИКА КРИМ
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 20
« _____ » _____ 20 _____ г.

442
№ _____

Об освобождении от арендной платы, предоставлении отсрочки по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республика Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», решением Сакского городского совета от 27.03.2015 г №1-21/2 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования городской округ Саки Республика Крым, Указом Главы Республики Крым от 16 апреля 2020 года № 109-У «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящегося в государственной собственности Республики Крым» (в редакции от 28 мая 2020 года № 174-У), решением Сакского городского совета 27.04.2020 № 2-16/2 «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республика Крым» (в редакции от 29.05.2020 г. № 2-17/5), рассмотрев протокол комиссии об освобождении от уплаты арендной платы (в том числе за земельные участки), предоставлении отсрочек по платежам по земельным участкам, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Саки Республика Крым от 05.06.2020 г., с целью устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Саки Республика Крым,

администрация города Саки **постановляет:**

1. Освободить от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 31 мая 2020 года и предоставить отсрочку платежа с 01 июня 2020 по 30 июня 2020 года, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года, арендаторов земельных участков, которые по состоянию на 31 мая 2020 года предоставили уведомление, размещенное на официальном веб-сайте Совета министров Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «портал Правительства Республики Крым» (приложение 1).
2. Освободить от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республика Крым по договорам аренды, заключенным

до принятия Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 года № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым» и арендаторами по которым являются физические лица, организации и индивидуальные предприниматели наиболее пострадавшие в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (приложение 2).

3. Освободить от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 31 мая и предоставить отсрочку платежа с 01 июня 2020 по 30 июня 2020 года, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года, арендаторов иных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (приложение 3).
4. Отделу организационной работы и делопроизводства опубликовать данное постановление в установленном порядке путем размещения его на официальном сайте муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (<http://adm-saki.ru/>), официальном портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Саки Республики Крым (<http://saki.rk.gov.ru/>).
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления Дмитриеву О.В.

Глава администрации

А.Д.Овдиенко

Рассылка: в дело-1, ФУ, ОЗО, прокуратура, Дмитриевой.

Приложение 1
к постановлению администрации
от 17.06.2020 № 442

Перечень арендаторов земельных участков, предоставивших по состоянию на 31 мая 2020 года уведомление, размещенное на официальном веб-сайте Совета министров Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «портал Правительства Республики Крым», которым предоставлено освобождение от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 31 мая 2020 года и отсрочка платежа с 01 июня 2020 по 30 июня 2020 года, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года.

№ п/п	Арендатор	№ договора	вид разрешенного использования	% освобождения	арендная плата в месяц (рублей)	освобождение (кол-во мес.)	размер освобождения от арендной платы (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ООО "Саки-газ"	№407 от 13.11.2017 г.	объекты придорожного сервиса	50%	98 626,66	2	98 626,66
2.	ООО "Атракцион"	№305 от 31.05.2017 г.	общественное питание	100%	2 295,40	2	4 590,80
3.	ООО "Атракцион"	№306 от 31.05.2017 г.	общественное питание	100%	6 207,42	2	12 414,84
4.	ООО "Атракцион"	№307 от 31.05.2017 г.	общественное питание	100%	277,31	2	554,62
5.	ИП Гражданко	№211 от 24.11.2016 г.	общественное питание	100%	4 244,64	2	8 489,28
6.	ООО "Атланта"	№335 от 29.06.2017 г.	объекты торговли	100%	40 384,22	2	80 768,44
7.	Казанцев В.В.	№627 от 15.11.2019 г.	предпринимательство	50%	6 907,85	2	6 907,85
8.	Казанцев В.В.	договор переуступки права №321 от 07.06.2017 г.	магазины, производственная деятельность	50%	11 062,29	2	11 062,29
9.	Казанцев В.В.	№574 от 16.04.2019 г.	магазины	50%	2 526,44	2	2 526,44
10.	ООО "Вечная стройка"	№110 от 30.03.2020 г.	магазины	50%	1 606,65	2	1 606,65
11.	ООО "Вечная стройка"	№109 от 30.03.2016 г.	магазины	50%	1 604,04	2	1 604,04
12.	ООО "Вечная стройка"	№168 от 18.07.2016 г.	магазины	50%	7 134,59	2	7 134,59
13.	Шилина Е.В.	№98 от 15.03.2016 г.	магазины	50%	12 559,94	2	12 559,94
14.	Бдюхин О.Н.	№314 от 07.06.2017 г.	бытовое обслуживание	100%	15 353,44	2	30 706,88

15.	Чава Н.П.	№76 от 03.02.2016 г. переуступка кад.номер 90:21:010105 :1159	предпринимате льство	50%	2 684,28	2	2 684,28
16.	Чава Н.П.	№76 от 03.02.2016 г. переуступка кад.номер 90:21:010105 :84	предпринимате льство	50%	2 531,04	2	2 531,04
17.	Чава Н.П.	№227 от 13.12.2016 г.	общественное питание	100%	7 490,93	2	14 981,86
	ИТОГО:				149 591,57		299 750,50

Заместитель главы администрации-
начальник финансового управления

О.В.Дмитриева

Заместитель главы администрации

Ю.А.Предыбайло

Приложение 2
к постановлению администрации
от 17.06.2020 № 442

Перечень арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым по договорам аренды, заключенным до принятия Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 года № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым» и арендаторами по которым являются физические лица, организации и индивидуальные предприниматели наиболее пострадавшие в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, которым предоставлено освобождение от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года

№ п/п	Арендатор	№ договора	вид разрешенного использования	% освобождения	арендная плата в месяц (рублей)	освобождение (кол-во месяцев)	размер освобождения от арендной платы (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ООО "Али-Баба"	№25 от 02.10.2015 г.	историко-культурная деятельность	100%	27 268,09	3	81 804,27
2.	ООО "МЕДДИРТ САКИ"	№2 от 19.05.2015 г.	санаторная деятельность	100%	272 267,41	3	816 802,23
3.	ООО "МЕДДИРТ САКИ"	№4 от 19.05.2015 г.	санаторная деятельность	100%	291 717,44	3	875 152,32
4.	ООО "Санаторий "Северное сияние"	№133 от 19.05.2016 г.	санаторная деятельность	100%	42 329,57	3	126 988,71
5.	ООО "ОКЦ" Каламитский залив"	№30 от 20.10.2015 г.	курортная деятельность	100%	129 837,20	3	389 511,60
6.	ООО "ОКЦ" Каламитский залив"	№29 от 20.10.2015 г.	курортная деятельность	100%	9 910,20	3	29 730,60
7.	ООО "Бювет"	№523 от 30.11.2018 г. кад.номер 90:21:010115:313	санаторная деятельность	100%	10 713,47	3	32 140,41
8.	ООО "СКС"	№523 от 30.11.2018 г. кад.номер 90:21:010115:49	курортная деятельность	100%	6 157,09	3	18 471,27
9.	ООО "СКС"	№524 от 30.11.2018 г.	санаторная деятельность	100%	6 485,23	3	19 455,69

		кад.номер 90:21:010115 :307					
10.	ООО "СКС ПРОФ"	№524 от 30.11.2018 г. кад.ном.90:2 1:010115:311	санаторная деятельность	100%	12 128,26	3	36 384,78
11.	ООО "ИВЕЛИЯ"	№414 от 13.12.2017 г.	санаторная деятельность	100%	3 333,11	3	9 999,33
12.	ООО "ПАРК- ОТЕЛЬ СПА- РЕСОРТ "САКИ"	№524 от 30.11.2020 г. кадастровый номер 90:21:010115 :309, 90:21:010115 :308, 90:21:010115 :310,	санаторная деятельность	100%	58 130,86	3	174 392,58
13.	ООО "ЛИНАРЬЯ- САКИ"	№413 от 13.12.2017 г.	санаторная деятельность	100%	3 333,11	3	9 999,33
14.	АО "Санаторий "Сакрополь"	№ 149 от 03.06.2016 г.	курортная деятельность	100%	65 306,49	3	195 919,47
15.	ООО "Танжер"	№265 от 17.03.2017 г.	развлечения	100%	37 320,69	3	111 962,07
16.	Матящук В.П.	№293 от 10.05.2017	гостиничное обслуживание	100%	3 643,80	3	10 931,40
17.	Чербунин А.Д.	№280 от 07.04.2017	гостиничное обслуживание	100%	2 460,35	3	7 381,05
18.	Бабенко С.А.	№252 17.02.2017	гостиничное обслуживание	100%	5 761,57	3	17 284,71
19.	Бабенко Е.А.	№236 от 19.01.2017	гостиничное обслуживание	100%	4 360,11	3	13 080,33
20.	Кривоzub А.И.	№80 от 10.02.2016	общественное питание	100%	6 136,28	3	18 408,84
21.	Протасова Н.А.	№119 от 21.04.2016	магазины	100%	1 854,50	3	5 563,50
22.	Мустафаев Н.Э.О	№169 от 20.07.2016	развлечения	100%	7 335,17	3	22 005,51
23.	Плотников И.С.	№626 от 15.11.2019	гостиничное обслуживание общественное питание	100%	1 356,34	3	4 069,02
24.	Каракаш Н.Д.	№10 от 15.06.2015	общественное питание	100%	6 249,29	3	18 747,87
25.	Каракаш Н.Д.	№432 от 28.12.2017	общественное питание	100%	17 589,83	3	52 769,49
26.	ООО"ИЗУМР УДНЫЙ БЕРЕГ -МВ"	№467 от 27.03.2018 г	общественное питание	100%	23 909,92	3	71 729,76

27.	Гармашова Л.В	№255 от 02.03.2017	гостиничное обслуживание	100%	3 643,80	3	10 931,40
28.	Гармашова Л.В.	№256 от 02.03.2017	гостиничное обслуживание	100%	5 559,14	3	16 677,42
29.	ООО "Пансионат "Солнечный берег" Михайлович Ф.Ф	№188 от 23.09.2016 г.	курортная деятельность	100%	77 564,86	3	232 694,58
	ИТОГО:				1 101 333,61		3 430 989,54

Заместитель главы администрации-
начальник финансового управления

О.В.Дмитриева

Заместитель главы администрации

Ю.А.Предыбайло

Приложение 3
к постановлению администрации
от 17.06.2020 № 442

Перечень арендаторов иных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Саки Республики Крым, которым предоставлено освобождение от арендной платы с 01 апреля 2020 года по 31 мая и отсрочка платежа с 01 июня 2020 по 30 июня 2020 года, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года.

№ п/п	Арендатор	№ договора	вид разрешенного использования	% освобождения	арендная плата в месяц (рублей)	освобождение (кол-во месяцев)	размер освобождения от арендной платы (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Царук Д.А.	договор переуступки права Крымпродснаб № 74 от 03.02.2016 г.	предпринимательство	50%	11 786,77	2	11 786,77
2.	ООО "Трио-2008"	№183 от 30.08.2016 г.	предпринимательство	50%	61 175,80	2	61 175,80
3.	Македон А.В.	№128 от 06.05.2016 г.	Магазины	50%	6 510,85	2	6 510,85
4.	Македон А.В. Ильин В.А.	№273 от 30.03.2017 г.	магазины	50%	16 825,13	2	16 825,13
5.	ООО "ГРАНД"	№172 от 25.07.2016 г.	общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство	50%	38 464,88	2	38 464,88
6.	ИП Чава В.С.	№75 от 03.02.2016	предпринимательство	50%	3 301,66	2	3 301,66
7.	ИП Чава В.С.	№343 от 20.07.2017 г.	магазины	50%	2 249,76	2	2 249,76
8..	Матящук В.П.(переуступка Крымпродснаб)	№76 от 03.02.2016 г.	предпринимательство	50%	3 212,19	2	3 212,19
9.	Приходько А.Н.(Целиковская З.Л.)	№83 от 26.02.2016 г.	магазины	50%	10 433,65	2	10 433,65
10.	Паразинская Л.Ю.(переуступка Крымпродснаб)	№75 от 03.02.2016 г.	предпринимательство	50%	7 158,08	2	7 158,08

11.	Бабенко Е.А.	№237 от 19.01.2017 г.	пищевая промышленно сть	50%	4 201,70	2	4 201,70
12.	Матящук В.П (переуступка Крымпродснаб)	№78 от 03.02.2016 г.	предпринимат ельство	50%	1 288,45	2	1 288,45
13.	ООО"ИЗУМРУ ДНЫЙ БЕРЕГ -МВ"	№202 от 02.11.2016 г.	магазины	50%	1 601,18	2	1 601,18
14.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№89от 09.03.2017 г.	энергетика	50%	54 930,48	2	54 930,48
15.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№397 от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	1 038,81	2	1 038,81
16.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№398 от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	224,90	2	224,90
17.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№399 от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	1 064,61	2	1 064,61
18.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№400 от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	258,65	2	258,65
19.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№401от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	44,41	2	44,41
20.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№402 от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	161,07	2	161,07
21.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№403от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	124,20	2	124,20
22.	Пантюхин И.Н.	№150 от 09.06.2016 г.	производстве нная деятельность	50%	18 435,53	2	18 435,53
23.	АО "КРЫМТЕПЛО ЦЕНТРАЛЬ"	№404от 02.11.2017 г.	коммунальное обслуживание	50%	86,57	2	86,57
24.	Каракаш Н.Д	№366 от 06.09.2017	предпринимат ельство	50%	6 882,98	2	6 882,98
	ИТОГО:				251 462,31		251 462,31

Заместитель главы администрации-
начальник финансового управления

О.В.Дмитриева

Заместитель главы администрации

Ю.А.Предыбайло