



РЕСПУБЛИКА КРИМ
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 февраля 21
« _____ » 20 _____ г.

№ _____ 161

О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному бюджетному учреждению Республики Крым «Спортивная школа № 5»

В соответствии со статьями 11, 19, 25, 39.1, 39.9, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», постановлением администрации города Саки от 29.09.2020 № 795 «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

администрация города Саки **постановляет:**

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование государственному бюджетному учреждению Республики Крым «Спортивная школа № 5» (юридический адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Совхозная, дом 4, государственный регистрационный номер: 1159102070203, ИНН/КПП: 9102174651/910201001) земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Санаторная, кадастровый номер земельного участка: 90:21:000000:393, площадь 9762 кв. м., категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования земельного участка: спорт; для размещения объектов физической культуры и спорта, территориальная зона – зона городской рекреации (р-1), для размещения модульного детского яхт-клуба.

2. Государственному бюджетному учреждению Республики Крым «Спортивная школа № 5»:

- обеспечить государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления;

- надлежаще исполнять обязанности пользователя земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Республики Крым;
- соблюдать условия размещения и функциональной эксплуатации объектов в соответствии с утверждённой градостроительной документацией согласно требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через участок;
- соблюдать ограничения хозяйственной деятельности в случае обнаружения объектов культурного наследия в соответствии со статьёй 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- обеспечить соблюдение режима округов санитарной (горно-санитарной) охраны озера Сакское в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 23.02.1995 № 25-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», статьи 22 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым», Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 19.06.2018 №281;
- обеспечить сохранность зеленых насаждений, произрастающих на испрашиваемом земельном участке, согласно требованиям статьи 20 Закона Республики Крым от 25.12.2014 № 50-ЗРК/2014 «О растительном мире».

3. Отделу организационной работы и делопроизводства администрации города Саки Республики Крым (Васильевой Е.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном интернет-портале органов местного самоуправления городского округа Саки.

Глава администрации

А.Д. Овдиенко

