



РЕСПУБЛИКА КРИМ
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 21
« _____ » 20 _____ г.

№ 395

О предоставлении земельного участка бесплатно в собственность гражданину Российской Федерации Шамрину Александру Васильевичу

В соответствии со статьями 11, 15, 25, 39.1, 39.2, 39.5, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков государственной и муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений, постановлением администрации города Саки от 29.09.2020 № 795 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», принимая во внимание постановление администрации от 18.02.2021 № 154 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка бесплатно в собственность гражданину Российской Федерации Шамрину Александру Васильевичу», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

администрация города Саки **постановляет:**

1. Предоставить бесплатно в собственность гражданину Российской Федерации Шамрину Александру Васильевичу земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Саки, пер. Виноградный, д. 7, кадастровый номер земельного участка 90:21:010106:3932, площадь - 589 кв. м., вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), для обслуживания жилого дома и хозяйственных построек.

2. Гражданину Российской Федерации Шамрину Александру Васильевичу:
- обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления;

- надлежаще исполнять обязанности собственника земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Республики Крым;

- соблюдать условия размещения и функциональной эксплуатации земельного участка в соответствии с действующей градостроительной документацией;

- выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через участок;

- обеспечить соблюдение режима округов санитарной (горно-санитарной) охраны озера Сакское в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», статьи 22 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым», Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 19.06.2018 № 281.

3. Прекратить право муниципальной собственности городского округа Саки Республики Крым на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления (государственная регистрация права от 30.03.2021 № 90:21:010106:3932-91/013/2021-1).

4. Отделу организационной работы и делопроизводства администрации города Саки Республики Крым (Васильевой Е.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном интернет – портале органов местного самоуправления городского округа Саки.

Глава администрации

А.Д. Овдиенко