



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ  
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 21  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

№ 538  
\_\_\_\_\_

## О предоставлении земельного участка в аренду гражданину Российской Федерации Юнусову Алиму Исметовичу

В соответствии со статьями 11, 19, 22, 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.14, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 31.07.2014г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», постановлением администрации города Саки от 29.09.2020 № 795 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», принимая во внимание постановление администрации города Саки от 23.12.2015 № 1136 «Об определении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по ул. Евпаторийское шоссе, г. Саки, Республика Крым, предполагаемого для передачи в аренду Юнусову А.И.» постановление администрации города Саки от 25.05.2016 № 695 «О присвоении адреса: Российская Федерация, Республика Крым, г. Саки, ул. Евпаторийское шоссе, 100 земельному участку, кадастровый номер 90:21:010102:225, переданному в аренду Юнусову А.И.», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

администрация города Саки **постановляет:**

1. Предоставить Юнусову Алиму Исметовичу в аренду на 49 (сорок девять) лет земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Саки, по ул. Евпаторийское шоссе, кадастровый номер 90:21:010102:225, площадь - 1000 кв. м, вид разрешенного использования: магазины, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона - зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), для обслуживания магазина .

2. Отделу земельных отношений администрации города Саки подготовить договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 данного постановления.

3. Юнусову Алиму Исметовичу:

- обеспечить государственную регистрацию права аренды на земельный участок;
- обеспечить размещение и функциональную эксплуатацию объекта в соответствии с действующей градостроительной документацией;
- выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через участок;
- обеспечить соблюдение режима округов санитарной (горно-санитарной) охраны озера Сакское в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», статьи 22 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым», Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 19.06.2018 №281;
- обеспечить сохранность зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, в соответствии с требованиями Закона Республики Крым от 25.12.2014 № 50-ЗРК/2014 «О растительном мире»;
- соблюдать иные требования действующего законодательства.

4. Отделу организационной работы и делопроизводства администрации города Саки Республики Крым (Васильевой Е.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном интернет-портале органов местного самоуправления городского округа Саки.

**Глава администрации**

**А.Д. Овдиенко**